

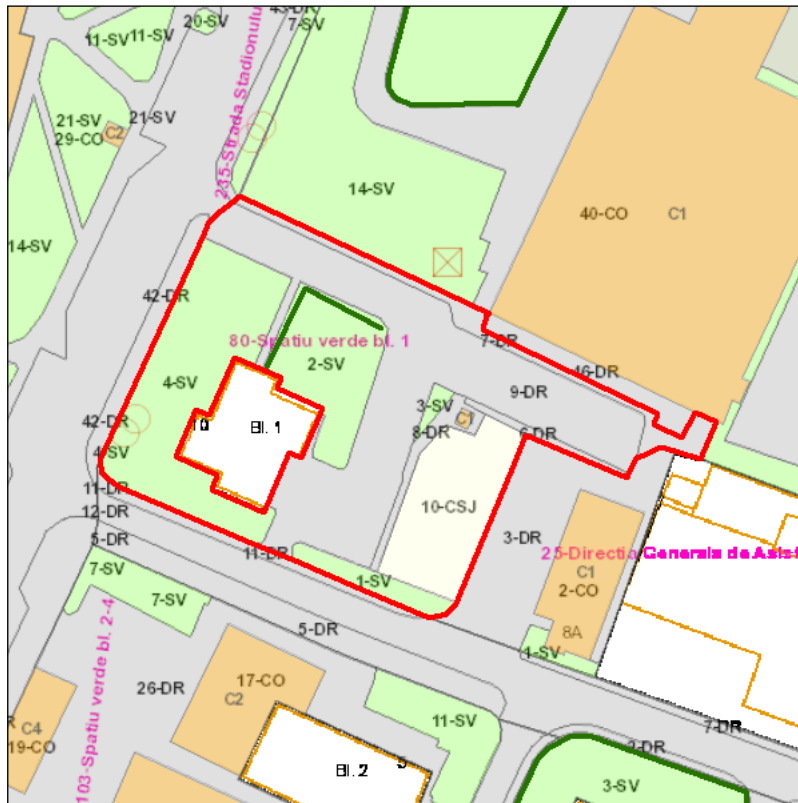
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 80

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 3280 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 1, Str. Presei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		103		103	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		370		370	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		22		22	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		757		757	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		7		7	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		36		36	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		198		198	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		69		69	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1280		1280	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		439		439	
Total teren								3280	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	7	0.22
2	CSJ	Loc de joaca amenajat	439	13.39

3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1582	48.23
4	SV	Spatiu verde	1252	38.17
Total teren			3280	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1252	38.17

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	7	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					7	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
2750	Artar american - (Acer negundo)	26	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
2751	Artar american - (Acer negundo)	43	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
2752	Artar american - (Acer negundo)	43	8	5	Batran	Buna	Nu
2755	Artar american - (Acer negundo)	30	8	4	Batran	Buna	Nu
2756	Artar american - (Acer negundo)	29	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
2757	Artar american - (Acer negundo)	26	7	3	Batran	Buna	Nu
2759	Artar american - (Acer negundo)	47	8	4	Batran	Buna	Nu
2761	Artar american - (Acer negundo)	59	9	5	Batran	Buna	Nu
2764	Artar american - (Acer negundo)	28	7	4	Batran	Buna	Nu
2765	Artar american - (Acer negundo)	40	8	4	Batran	Buna	Nu
7568	Artar american - (Acer negundo)	29	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
2763	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	17	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
2754	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
2766	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	3	Batran	Buna	Nu
7584	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
7571	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	2	---	Foarte buna	Nu
7874	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
2760	Mesteacan - (Betula pendula)	42	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
7573	Mesteacan - (Betula pendula)	30	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
7575	Mesteacan - (Betula pendula)	28	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
7591	Mesteacan - (Betula pendula)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
4648	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	4	Matur	Buna	Nu
4649	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	4	Matur	Buna	Nu
4650	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	4	Matur	Buna	Nu
7585	Molid comun - (Picea Abies)	24	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
7593	Molid comun - (Picea Abies)	40	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
7595	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
7876	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	43	9	4	Batran	Buna	Nu
7885	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	41	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
7878	Prun - (Prunus communis)	9	3	2	Matur	Buna	Nu
2753	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
2758	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	9	4	Batran	Foarte buna	Nu
7586	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	28	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
7588	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	26	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
2762	Tei pucios - (Tilia cordata)	24	7	3	Matur	Buna	Nu
7879	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
7883	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
7582	Tuie - (Thuja occidentalis)	20	7	2	Matur	Foarte buna	Nu
7870	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
7871	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu

- Arbori: 38 / Arbusti: 2

- Lungime gard viu: 30 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

